

Ersatzneubau MFH
Friedhofstrasse 1, 8610 Uster

Bauherrschaft
Gjergj Lushaj
Friedhofstrasse 1, 8610 Uster

1397 Friedhofstrasse 1, 8610 Uster

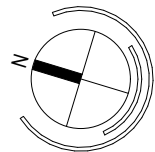
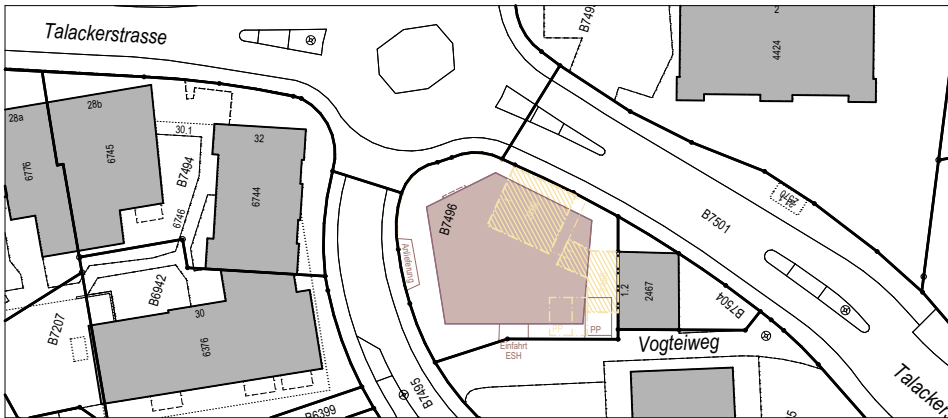
Baueingabe
Schema Spiel- und Ruheflächen

Plan Nr.
105

CAD Modell Nr
1397_Friedhofstrasse 1 - Baueingabe AC27.pln

Masstab
Datum
Revidiert
Grösse
Gezeichnet

1.200
11.06.2024
24.09.2024
58 | 30
dpr



± 0.00 = 460.63 m.ü.M
= OK F.B. EG Eingang

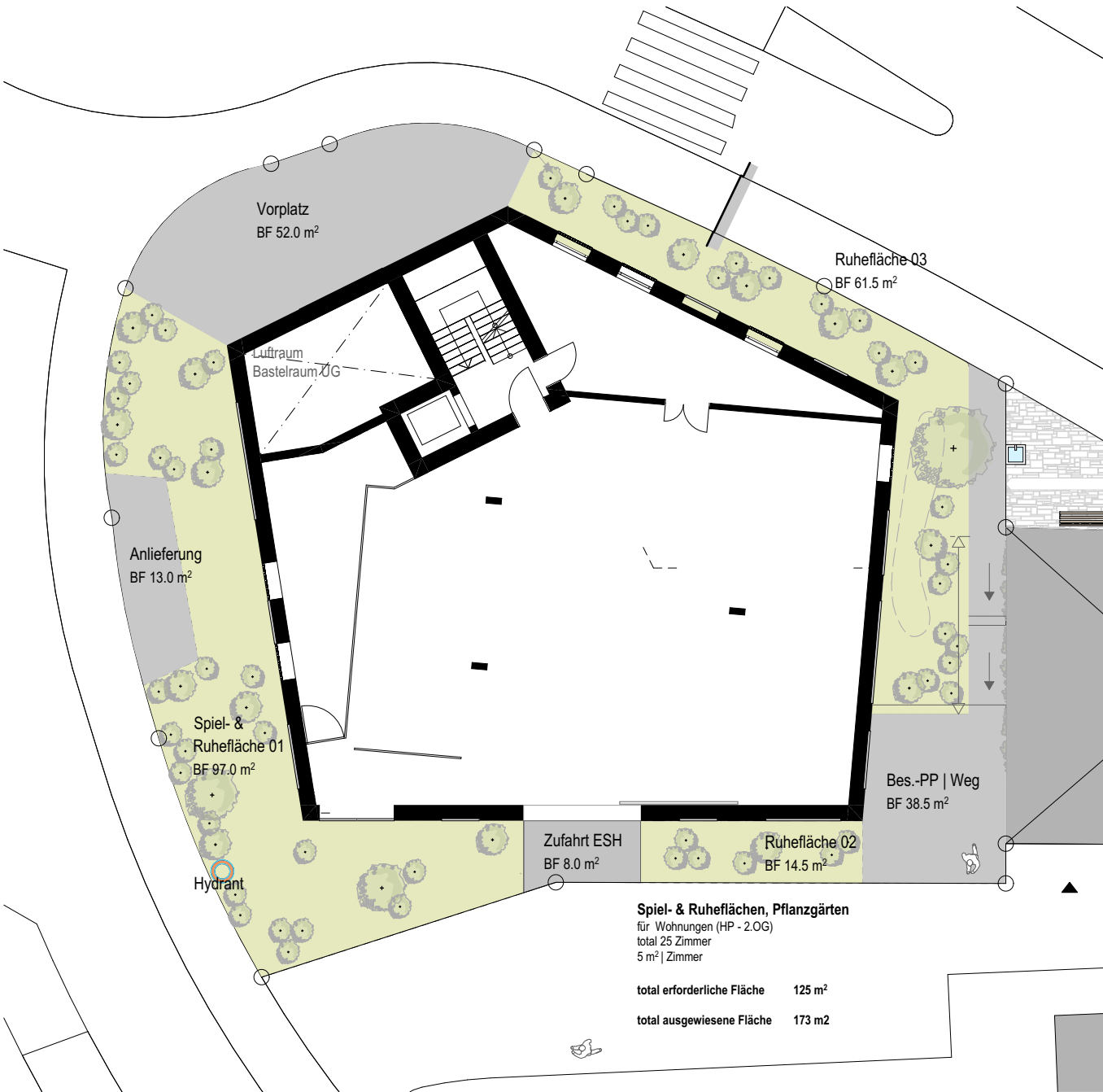
Uster, den 27.09.2024

Bauherrschaft | Grundeigentümer
Katarina und Gjergj Lushaj, Friedhofstrasse 1, 8610 Uster

Architekt
Reichle Architekten AG, Herr Marco Brizzi und Herr Remo Gasche

Legende

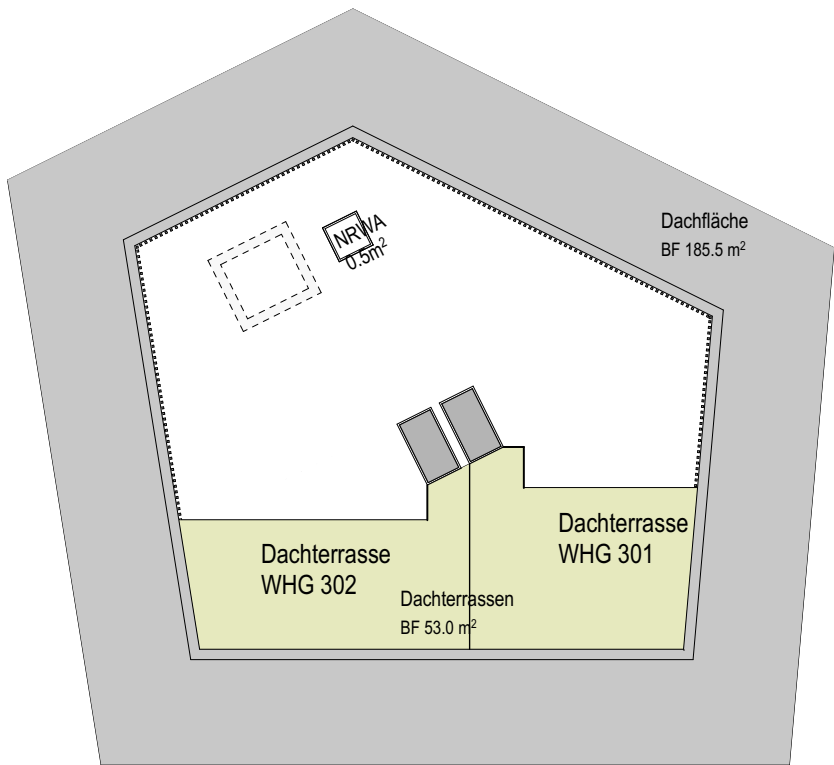
- Spiel- und Ruheflächen
- sonstige Flächen



Sockelgeschoss

Spiel- & Ruheflächen, Pflanzgärten
für Wohnungen (HP - 2.OG)
total 25 Zimmer
5 m² | Zimmer

total erforderliche Fläche	125 m²
total ausgewiesene Fläche	173 m2



Dachterrasse

Spiel- & Ruheflächen, Pflanzgärten
für Wohnungen (DG)
total 5 Zimmer
5 m² | Zimmer

total erforderliche Fläche	25 m²
ausgewiesene Fläche	53 m²